

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

جامعة 20 أوت 1955 سكيكدة

الأمانة العامة



إعلان عن مزايمة عن طريق (تعهدات مختومة) لإيجار محل مجهز مخصص للإطعام

على مستوى جامعة 20 أوت 1955 سكيكدة

تعلن جامعة 20 أوت 1955 سكيكدة عن إجراء عملية إيجار محل مجهز مخصص للإطعام عن طريق المزايمة العلنية وبالتعهدات المختومة داخل محيط

جامعة 20 أوت 1955 سكيكدة - الحدائق - خلال مدة عشرة أيام ابتداء من تاريخ نشره في الجرائد الوطنية باللغتين العربية والفرنسية .

- يلتزم المستأجر بدفع حق الإيجار السنوي المحدد قبل بداية كل سنة دراسية (يحتسب ابتداء من تاريخ المزاد)

- في حالة التأخر عن الدفع يتم التحصيل بكافة الطرق القانونية ، حيث أن الأتاوى تكون مضافة إليها نسبة التأخر طبقا للنصوص القانونية المعمول بها من دون الرجوع إلى الأعدار مهما كانت أسباب التأخر .

- يمنع إقامة منشأة أو بناءات مهما كان نوعها دون ترخيص مسبق من طرف إدارة الجامعة تحت طائلة الفسخ الفوري والتعويض وفق ما يقرره القانون .

- تسديد نسبة 20% من المبلغ الافتتاحي كضمان يسدد قبل تاريخ المزاد نقدا أو بصك مؤشر عليه لدى وكيل الإيرادات لجامعة 20 أوت 1955 سكيكدة

- يلتزم المستأجر بتحمل كل المصاريف الناتجة عن هذه العملية (الإيجار) .

- لا يمكن إيجار من الباطن كل أو جزء من العقار المستأجر .

- الزيارة تكون خلال ثمانية (08) أيام التي تسبق عملية المزايمة .

- التعهدات المختومة يجب أن ترفق بطابع جبائي بقيمة 20 دج .

- يتولى (الراسي عليه المزاد) العناية الكاملة بالمحل -محل المزاد-

- يتولى الفائز (الراسي عليه المزاد) باستغلال المحل المخصص للإطعام بالعناد والأدوات المخصصة لهذا المحل ، مع تحمله الخسائر الناجمة عن إتلاف أو ضياع هاته الأشياء .

- التقيد واحترام جميع البنود الواردة في دفتر الشروط العامة الذي يؤجر وفقه - عن طريق المزاد - العقارات التابعة للأمالك الخاصة بالجامعة التي تسيورها

- يتم إيداع العروض (التعهدات المختومة) من طرف المشاركين خلال مدة عشرة أيام ابتداء من تاريخ نشره في الجرائد الوطنية باللغتين العربية والفرنسية .

وللمزيد من المعلومات الاتصال : الأمانة العامة لجامعة 20 أوت 1955 سكيكدة - طريق الحدائق - الهاتف 038.72.31.48

ملاحظة : يتم سحب دفتر الشروط من مقر الأمانة العامة لجامعة 20 أوت 1955 سكيكدة ، الطابق الأول : مكتب أمانة الأمين العام للجامعة ، برئاسة جامعة

20 أوت 1955 سكيكدة ، الكائن مقرها طريق الحدائق - سكيكدة -