

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

Ministère de l'Enseignement Supérieur

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

Et de la Recherche Scientifique

Université du 20 Août 1955 SKIKDA



جامعة 20 أوت 1955 سكيكدة

RECTORAT

رئاسة الجامعة

N°:...../ Rec / 2021.

رقم: 077/.../ ج/ 2021.

Skikda le :.....

30 مارس 2021
سكيكدة في :.....

محضر اجتماع مديرية الجامعة بالأساتذة

بخصوص مشروع 220 سكن وظيفي.

اجتمع في الرابع والعشرين من شهر مارس سنة ألفين وواحد وعشرين على الساعة الثانية بعد الزوال ، اساتذة جامعة 20 أوت 1955 بحضور نائب مدير الجامعة للتنمية ، التوجيه و الاستشراف تحت رئاسة مدير جامعة 20 أوت 1955. سكيكدة الأستاذ الدكتور : سليم حداد بقاعة الاجتماعات الكبرى لمناقشة وضعية مشروع 220 سكن وظيفي.

جدول الأعمال:

• وضعية مشروع 220 سكن وظيفي

السادة الحاضرون:

الرقم	الاسم واللقب	الصفة
01	السيد / سليم حداد	رئيس الجامعة
02	السيد / خالد بوجلال	نائب مدير الجامعة المكلف بالتنمية التوجيه و الاستشراف
03	السيد / بوالكور نور الدين	أستاذ بكلية العلوم الاقتصادية ، التجارية و علوم التسيير
06	السيد / شرون عز الدين	أستاذ بكلية العلوم الاقتصادية ، التجارية و علوم التسيير
05	السيد / فيلالي مرزوق	أستاذ بكلية العلوم الاقتصادية ، التجارية و علوم التسيير
06	السيد / زغنونف عبد الغاني	أستاذ بكلية العلوم الاجتماعية و العلوم الانسانية
07	السيد / قزار عبد الحفيظ	أستاذ بكلية العلوم الاجتماعية و العلوم الانسانية
08	السيد / رياض تومي	كلية العلوم الاجتماعية و العلوم الانسانية

09	السيدة / زينب بن جدو	أستاذة بكلية العلوم
10	السيدة / حسينة غريبي	أستاذة بكلية التكنولوجيا
11	السيدة / نادية بليزيدية	أستاذة بكلية التكنولوجيا
12	السيدة / نسيم رمضان	أستاذة بكلية التكنولوجيا
13	السيدة / مونيا رحاي	أستاذة بكلية العلوم
14	السيد / لخضر بوراس	أستاذ بكلية التكنولوجيا
15	السيد / عبد الحق منسول	أستاذ بكلية العلوم
16	السيدة / وسيلمة دموش	أستاذة بكلية العلوم الاقتصادية ، التجارية و علوم التسيير
17	السيد / رياض درابلية	أستاذ بكلية التكنولوجيا
18	السيدة / وسيلمة موات	أستاذة بكلية التكنولوجيا
19	السيدة / وهيبه منصور	أستاذة بكلية التكنولوجيا

بداية رحب السيد نائب مدير الجامعة المكلف بالتنمية و التوجيه و الاستشراف بالحضور ليفتح الاجتماع نيابة عن مدير الجامعة و بتكليف منه حتى التحاقه بقاعة المحاضرات الكبرى.

استهل السيد نائب المدير تدخله بعرض التقرير التقني للوضعيات المادية و المالية لمشروع 220 سكن وظيفي (جدول مرفق) و الذي كان ردا من مديرية السكن عن مراسلة الجامعة للسيد الوالي للاستفسار عن اسباب تأخر بعث الاشغال بالمشروع بالرغم من توفير الوزارة الوصية للاعتمادات المالية على دفعتين.

وقد بين السيد نائب المدير ان كل العمليات متوقفة كالتالي:

- بالنسبة لمتابعة و انجاز 50 سكن وظيفي: نسبة الانجاز وصلت الى 79 % مع توقف الأشغال بسبب فسخ العقد مع المؤسسة المتعاقدة حيث امتنعت عن متابعة اشغال الطرق و الشبكات المتنوعة و عليه فمديرية السكن بصدد اطلاق دفتر شروط جديد يتعلق بهذه العملية.
- بالنسبة لمتابعة و انجاز 20 سكن وظيفي فنسبة الانجاز قد وصلت إلى 95 % ولم يتبقى إلا عملية الطلاء الخارجية حيث تم رفض ملحق الصفقة من طرف المراقب المالي.
- بالنسبة لمتابعة و انجاز 70 سكن وظيفي نسبة الأشغال بها وصلت الى 77 % و لم يتبقى إلى أشغال الطرق و الشبكات حيث رفضت المقاولات المتعاقدة الانطلاق في الاشغال قبل تحيين الاسعار و لهذا قدمت مديرية السكن طلب من اجل إعادة بعث دفتر شروط جديد بعد الغاء تأشيرة الصفقة على مستوى لجنة الصفقات العمومية للولاية بتاريخ 2021/09/28.

- بالنسبة للحصة رقم 01 تم رفض ملحق الصفقة من طرف المراقب المالي.

- بالنسبة للحصة رقم 06 تم رفض ملحق الصفقة من طرف لجنة الصفقات العمومية.

- بالنسبة لمتابعة وانجاز 80 سكن وظيفي: نسبة الانجاز وصلت الى 77 % حيث تم انجاز البناءات ولم يتبقى الى بعض الاشغال الثانوية داخل البناءات أما بالنسبة لأشغال الطرق و الشبكات المتنوعة فلم تنجز بعد بسبب رفض الصفقة من طرف لجنة الصفقات العمومية للولاية مما أدى الى الاعلان عن مناقصة ثانية بتاريخ 2021/02/08 و فتح الأظرفة كان بتاريخ 2021/02/28 :

- بالنسبة للحصص 04، 05 و 07 تمت الموافقة على ملحق الصفقة من طرف لجنة الصفقات العمومية للولاية في انتظار إخطارها بمستحقات الدفع للالتزام بها لدى مصالح الرقابة المالية.

- الحصة رقم 09 تم رفض ملحق الصفقة من طرف لجنة الصفقات العمومية للولاية.

وقد تأسف السيد نائب مدير الجامعة للأساتذة لعدم استكمال الأشغال كما كان مسطرا قبل جائحة كوفيد 19 و أكد على الجهود التي بذلتها إدارة الجامعة للتعجيل بالأشغال عن طريق مراسلاتها المتكررة لكل الجهات المعنية بداية بالوزارة الوصية لتوفير الاعتمادات المالية ووصولاً الى السيد الوالي للوقوف على مختلف العمليات وتسريع وتيرة الاجراءات الادارية.

بالمقابل عبر الاساتذة الحضور عن خيبة املهم لعدم استلام سكناتهم وأكدوا انه في حال استمرار الوضع على حاله فإن اجل استلام السكنات قد يصل إلى سنة 2025.

كما أكد الاساتذة الحضور انهم يعيشون وضعية مزريّة بسبب الانتقال من فترة إلى أخرى الى شقة متواضعة يتراوح ثمن كراءها من 20000 إلى 25000 دينار جزائري مع شرط الدفع المسبق لسنتين متتاليتين.

وقد طالب الأساتذة بـ:

- منحة تعويضية للكراء بسبب التأخير في استلام السكنات.

- أو تفعيل التعليمات الخاصة بتعويض الأساتذة بسكن اجتماعي حتى و ان كان خارج مقر الولاية.

و بعد التحاق السيد مدير الجامعة استأنف شرح وضعية السكنات و أكد ان الجامعة لا يد لها في تأخر الانجاز لان مديرية السكن هي المسؤولة عن مختلف الأشغال و تبقى كل الصلاحيات الادارية في يد المصالح الولائية خاصة بعد توفير الوزارة الوصية للاعتمادات المالية على دفعتين بمبلغ اجمالي يتعدى ثلاث مئة و أربعة عشر مليون دينار جزائري نهاية سنة 2020.

و عليه فقد أكد السيد مدير الجامعة أنه سيتقدم الى مديرية السكن عن طريق السيد الوالي من اجل:

- 1- ضبط رزنامة دقيقة للأشغال المتبقية من اجل استلام المشروع في آجال موضوعية ومعقولة.
 - 2- طلب تفعيل التعليمات الخاصة بتعويض الأساتذة بسكن اجتماعي حتى و لو كانت هذه السكنات خارج مقر الولاية (أي على مستوى كل دوائر الولاية).
 - 3- طلب بعث المشاريع المتوقفة الخاصة بالتهيئة الخارجية للجامعة ، الجدار المحيط بالجامعة و الانارة الخارجية.
- و في الختام شكر السيد مدير الجامعة الحضور و أكد على انه لن يدخر جهدا للتعجيل بالأشغال حتى يستلم الأساتذة سكناتهم.

رفعت الجلسة على الساعة الرابعة بعد الزوال من نفس اليوم ، الشهر و السنة.

مدير الجامعة

بدي

مدير الجامعة
الأستاذ الدكتور سليم خذاف



Situation physique et financière

arrêtée le 28/02/2021

N	Intitulé du projet	AP		Situation financière			Situation physique				Contrainte			
		Initial(10 ³)	Actuelle(10 ³)	Total C.P année 2020	Engagements	Consommations		Achevé	En Cours	Non Lancé		Taux Pysique		
						CUMULES au 31/12/2020	taux de Consommation							
1	Etude et Réalisation de 50 logements d'adhésion au profit de l'enseignement supérieur							79%		CLS-CET			79%	• <u>VRD</u> : Résiliation du marché et les procédures en cours pour relancer le cahier charge
2	Etude et Réalisation de 30 logements accessibles type F4 au profit de l'enseignement supérieur							82%		Gros oeuvre Reste peinture carrelage			95%	• <u>Lot n° 02</u> l'avenant a été rejetée par CF
3	Suivi et réalisation de 70 logements inaccessibles type F4 au profit de l'enseignement supérieur							72%		CLS-CET			77%	• <u>VRD</u> : L'entreprise a refusé de demander les travaux et a demandé l'annulation des prix. en conséquence nous avons déposé une demande d'annulation du visa du marché au niveau la comité du marché publics du 28/05/2020, a l'ordre de resusciter le cahier charge • <u>Lot n° 01</u> l'avenant a été rejetée par CF • <u>Lot n° 06</u> l'avenant a été rejetée par CIMW
4	Suivi et Réalisation de 80 logements inaccessibles type F4							69%		Gros oeuvre			77%	• <u>VRD</u> Le marché a été rejetée par la comité du marchés publics de la wilaya et en conséquence, une deuxième avis d'appel d'offres a été annulé du 08/02/2021 et les processus d'ouverture des enveloppes du 28/02/2021. • <u>Lot n°04, 05,07</u> l'avenant a été approuvée par la CIMW, et attende d'être notifié des crédits de paiement pour son engagement par le CF • <u>Lot n° 09</u> , l'avenant a été rejetée par la CIMW.
TOTAL			5										82%	

NB: 2 ème tranche de CP (180000000.00 DA) notifiée le 24/12/2020.

قائمة الحضور الاجتماع المنقذ 24 مارس 2021

الإمضاء

1- الأستاذة نورا اللقيبي
المؤسسة أزد الآلية
كلية الآداب

2- نسيون عزالهي
كلية الاقتصاد
عبدالله بن زويج

3- زخون عبدغني
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

4- فراق عبدالمجيد
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

5- رياض توي
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

6- باجدوزيب
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

7- عزيزي حسينة
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

8- بلزيزيدة نادية
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

9- رمضان نسيم
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

10- رحاي هويدية
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

11- بوراس لظفر
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

12- مسنول عبدالحفي
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

13- دموستري
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

14- رياض دراللة
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

15- موانة
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

16- منهودي ودية
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم الإنسانية

